



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Dringlichkeitsverfügung

Provvedimento urgente

Nr./No. 2020/ 6

Verkauf des ungeteilten Anteils an einem Teil des gemeinschaftlichen Dachbodens – Bozen, Rechtes Eisackufer 7 – Bp. 1936 K.G. Gries – Teiländerung des Beschlusses Nr. 15 vom 26.03.2019

Vendita della quota indivisa di parte del sottotetto comune – Bolzano, via Lungoisarco destro 7 – p.ed. 1936 C.C. Gries – modifica parziale della delibera n. 15 del 26.03.2019

Nach Einsichtnahme in den Beschluss Nr. 15 vom 26.03.2019;

Zur Kenntnis genommen, dass die Notarskanzlei Dr. Giorgio Bertolini mitgeteilt hat, dass es aus Gründen der grundbücherlichen Durchführbarkeit notwendig ist, zuerst den Dachboden der Bp. 1936 K.G. Gries, gemeinsam zwischen den mat. Ant.len 1 bis 8 einzutragen und dann erst einen Teil desselben zu verkaufen;

Berücksichtigt, dass der Dachboden und das Dach, gemeinsam zwischen den mat. Ant.len von 1 bis 8 der Bp. 1936 K.G. Gries mit T.Zl. 3170/2020 im Grundbuch eingetragen worden sind;

Festgestellt, dass nun der Beschluss Nr. 15 vom 26.03.2019 teilweise geändert werden muss und dieser Tatsache Rechnung tragen muss;

In der Notwendigkeit, deshalb auch die Änderung der materiellen Teilung des Geom. Stefano Bravo vom 01.02.2019, Anlage des Beschlusses Nr. 15 vom 26.03.2019, mit der Änderung der materiellen Teilung des Geom. Stefano Bravo vom 26.05.2020 auszutauschen, der nun stattdessen wesentlichen und integrierenden Bestandteil des Beschlusses Nr. 15 vom 26.03.2019 bilden wird;

Dies vorausgeschickt,

verfügt der Präsident

Vista la delibera n. 15 del 26.03.2019;

Preso atto che lo studio notarile dott. Giorgio Bertolini ha comunicato che per motivi di eseguibilità tavolare è necessario intavolare prima il sottotetto della p.ed. 1936 C.C. Gries, comune tra le pp.mm. da 1 a 8 e di procedere solo dopo alla vendita di una parte di esso;

Considerato che il sottotetto e il tetto, comuni tra le pp.mm. da 1 a 8 della p.ed. 1936 C.C. Gries sono stati intavolati sub G.N. 3170/2020;

Constatato che ora la delibera n. 15 del 26.03.2019 dovrà essere modificato parzialmente per rendere conto di quanto sopra;

Ritenuto necessario anche, di sostituire la variazione della divisione in porzioni materiali redatta dal geom. Stefano Bravo in data 1.2.2019, allegata alla delibera n. 15 del 26.03.2019, con la variazione della divisione in porzioni materiali redatta dal geom. Stefano Bravo in data 26.05.2020, che ora formerà parte integrante e sostanziale della delibera n. 15 del 26.03.2019;

Ciò premesso,

il Presidente dispone



1. den Beschluss Nr. 15 vom 26.03.2019 wie folgt zu ändern:

- den Punkt 1 des beschließenden Teiles zu löschen;
- die Änderung der materiellen Teilung des Geom. Stefano Bravo vom 01.02.2019, Anlage des Beschlusses Nr. 15 vom 26.03.2019, wird mit der Änderung der materiellen Teilung des Geom. Stefano Bravo vom 26.05.2020 ersetzt, der dieser Maßnahme beigelegt wird und nun stattdessen wesentlicher und integrierender Bestandteil des Beschlusses Nr. 15 vom 26.03.2019 wird;
- im Punkt 3 des beschließenden Teiles das Datum „01.02.2019“ mit „26.05.2020“ zu ersetzen;

2. festzuhalten, dass der Rest des Beschlusses Nr. 15 vom 26.03.2019 unverändert bleibt;

3. zur Kenntnis zu nehmen, dass diese Maßnahme keine Ausgaben mit sich bringt;

4. Vorliegende Dringlichkeitsverfügung wird dem Verwaltungsrat in seiner nächsten Sitzung zur Ratifizierung vorgelegt werden

1. di modificare la delibera n. 15 del 26.03.2019 come segue:

- di cancellare il punto 1 della parte dispositiva;
- si sostituisce la variazione della divisione in porzioni materiali redatta dal geom. Stefano Bravo in data 1.2.2019, allegato della delibera n. 15 del 26.03.2019, con la variazione della divisione in porzioni materiali redatta dal geom. Stefano Bravo in data 26.05.2020, che si allega al presente provvedimento e che ora invece formerà parte sostanziale ed integrante della delibera n. 15 del 26.03.2019;
- di sostituire al punto 3 della parte dispositiva la data "01.02.2019" con "26.05.2020";

2. di prendere atto che tutto il resto della delibera n. 15 del 26.03.2019 rimane invariato;

3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa;

4. Il presente provvedimento urgente verrà sottoposto al Consiglio di Amministrazione per la ratifica nella prossima seduta

DER PRÄSIDENT - IL PRESIDENTE



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**Im Sinne des Art. 13 des L.G. vom
22.10.1993, Nr. 17 i.g.F.:**

**Ai sensi dell'art. 13 della L.P.
22.10.1993, n. 17 e s.m.:**

Sichtvermerk über die fachliche
Ordnungsmäßigkeit.

Visto in ordine alla regolarità
tecnica.

der zuständige Amtsdirektor

il direttore d'ufficio competente

Datum und Unterschrift – data e firma

Sichtvermerk über die buchhalterische
Ordnungsmäßigkeit.

Visto in ordine alla regolarità
contabile.

der Direktor des Amtes Buchhaltung
Haushalte Versicherung und
Zahlungsverkehr

il direttore dell'ufficio contabilità bilanci
assicurazioni e pagamenti

Datum und Unterschrift – data e firma

Sichtvermerk zur Rechtmäßigkeit.

Visto in ordine alla legittimità.

der zuständige Abteilungsdirektor

il direttore di ripartizione competente

Datum und Unterschrift – data e firma